

**ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΣ ΣΠΥΡΟΥ Α.Ε.Β.Ε.**  
 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 15417/06/Β/87/14 - ΑΡ.Γ.ΕΝ.ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ 405401000  
 ΕΔΡΑ: ΜΑΡΚΟΝΙ 5, 122 42 ΑΙΓΑΛΕΩ  
 ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016 έως 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2016  
 Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΣ ΣΠΥΡΟΥ Α.Ε.Β.Ε.. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικ/κών κατ/σεων Νόμος εκεκτή Ελεγκτική εταιρεία Τύπος έκθεσης ελέγχου	<a href="http://www.spirou.gr">www.spirou.gr</a> 29 Σεπτεμβρίου 2016 Ελευθέριος Μαυρομάτης (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 28141) GRANT THORNTON Α.Ε. (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 127) Με θέμα έμφασης	<b>ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ</b> ΣΠΥΡΟΣ ΣΠΥΡΟΥ Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΣΙΝΑΚΗΣ Εκτελεστικό μέλος ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος ΠΛΑΤΩΝ ΝΙΑΔΗΣ Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΠΥΡΟΥ Εκτελεστικό μέλος
---	---	--

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΚΑΙ ΜΗ Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)				ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΚΑΙ ΜΗ Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)				
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		01.01-30.06.2016	01.01-30.06.2015	01.01-30.06.2016	01.01-30.06.2015
	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2016	31.12.2015				
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>								
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	12.524.638	12.826.273	11.998.562	12.278.136	721.091	-165.737	942.035	186.060
Επενδύσεις σε ακίνητα	15.734.936	15.734.936	15.734.936	15.734.936	0	143.524	0	0
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.924.574	1.914.889	4.518.158	4.517.401				
Αποθέματα	7.632.264	8.701.921	6.575.281	7.765.241				
Απαιτήσεις από πελάτες	4.315.965	2.513.030	5.717.980	4.182.181	479.895	453.572	429.606	411.670
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.132.951	2.692.893	1.742.394	1.822.738	-50.723	1.000.000	-18.401	1.000.000
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>44.265.327</b>	<b>44.383.942</b>	<b>46.287.309</b>	<b>46.300.633</b>	8.050	-81.415	0	0
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					8.533	8.142	8.533	15.000
Μετοχικό Κεφάλαιο	8.531.480	8.531.480	8.531.480	8.531.480	0	-439.354	0	0
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	1.714.444	1.146.238	4.737.293	3.912.864	690.703	673.109	687.087	673.109
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	10.245.924	9.677.718	13.268.774	12.444.344				
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	3.228	2.975	0	0	1.069.657	2.691.103	1.189.960	1.462.908
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	10.249.153	9.680.693	13.268.774	12.444.344	-1.335.546	-2.753.503	-1.377.416	-2.598.384
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	13.348.206	7.486.033	13.254.797	7.418.219	-932.649	-2.688.725	-1.057.733	-1.314.065
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13.794.013	13.754.090	13.794.013	13.754.090				
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.873.955	13.463.125	5.969.726	12.683.980	-690.703	-193.770	-687.087	-193.770
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	34.016.174	34.703.248	33.018.536	33.856.289	0	0	0	0
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>44.265.327</b>	<b>44.383.942</b>	<b>46.287.309</b>	<b>46.300.634</b>	-32.303	-770.175	115.973	-357.473
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΚΑΙ ΜΗ Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)</b>								
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	30.06.2016	30.06.2015	30.06.2016	30.06.2015				
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1.1.2016 και 1.1.2015 αντίστοιχα)	9.680.694	12.746.143	12.444.345	15.104.573	-189.150	90.610	-189.150	90.610
Συγκ/τικά συνολικά έσοδα/(έξοδα) μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστ/τητες)	568.459	-65.488	824.429	55.902	62.451	0	62.451	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.6.2016 και 30.6.2015 αντίστοιχα)	10.249.153	12.680.655	13.268.774	15.160.475	-126.699	90.609	-126.699	90.610
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	01.01-30.06.2016	01.01-30.06.2015	01.01-30.06.2016	01.01-30.06.2015				
Κύκλος εργασιών	8.613.793	10.027.726	7.695.662	8.966.628				
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	4.042.726	4.916.389	3.563.387	4.144.563				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματ/τικών και επενδυτικών αποτ/σμάτων	1.447.398	390.703	1.628.511	858.664				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	721.091	-22.212	942.035	186.060				
Κέρδη/ (ζημιές) μετά από φόρους (α)	566.467	15.928	830.488	55.902				
Κέρδη/ (ζημιές) μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες								
Ιδιοκτήτες μητρικής	566.214	16.880	830.488	55.902				
Δικαιώματα μειοψηφίας	253	-952	-	-				
Λοιπά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους (β)	1.991	-81.415	-6.059	-				
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους (α)+(β)	568.459	-65.488	824.429	55.902				
Ιδιοκτήτες μητρικής	568.206	-64.536	824.429	55.902				
Δικαιώματα μειοψηφίας	253	-952	-	-				
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε Ευρώ)	0,0200	-0,0024	0,0290	0,0020				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	1.927.292	845.354	2.058.116	1.270.335				

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΚΑΙ ΜΗ Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)				
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2016	01.01-30.06.2015	01.01-30.06.2016	01.01-30.06.2015
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε Ευρώ)	0,0200	-0,0024	0,0290	0,0020
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	1.927.292	845.354	2.058.116	1.270.335

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ				
1. Το θέμα έμφασης στην έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή αφορά στο γεγονός ότι η ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας εξαρτάται από την επιτυχή έκβαση των συζητήσεων με τα Τραπεζικά Ιδρύματα για αναχρηματοδότηση του δανεισμού του Ομίλου και του προγράμματος αναδιάρθρωσης του Ομίλου.	11. Οι πάσης φύσεως συναλλαγές (έσοδα και έξοδα) σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου, και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας στην λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 προς αυτήν μέρη έχουν ως εξής:			
2. Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους και τα ποσοστά συμμετοχής, με τα οποία η μητρική συμμετέχει στο κεφάλαιο τους, καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις ενοποιημένες οικονομικές κατ/σεις, παρατείνονται αναλυτικά στην σημείωση 1.2 των οικονομικών καταστάσεων.			Όμιλος	Εταιρεία
3. Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση της ανωτέρω συνοπτικής οικονομικής κατάστασης είναι ίδιες με αυτές του ισολογισμού 31 Δεκεμβρίου 2015.				
4. Επί ακινήτων στοιχείων της μητρικής εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού € 38.05 εκατ. για εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων.				
5. Στην σημείωση 5.12 των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.				
6. Η Εταιρεία έχει σχηματίσει έως 30/06/2016 σωρευτικά προβλέψεις ποσού € 6.54 εκατ. (31.12.2015 € 6,76 εκατ) και αναλύονται ως εξής: α) Για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις € 600 χιλ. β) Για λοιπές προβλέψεις € 5.930 χιλ.				
7. Δεν υπάρχουν δικαστικές ή υπό διατήρηση υποθέσεις που αναμένεται να μεταβάλλουν την οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας.				
8. Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους που εμφανίζονται στην κατάσταση των συνολικών εσόδων του Ομίλου είναι από συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής εταιρειών του εξωτερικού και αναλογιστικό κέρδος πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού.				
9. Στη λήξη της περιόδου η εταιρεία κατείχε 112.901 ίδιες μετοχές με αξία κτήσης 259.495,20 ευρώ.				
10. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ήταν : ομίλου 117, εταιρείας 93 άτομα ( 128 και 102 αντίστοιχα την 31/12/2015).				

Αθήνα 29.09.2016			
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΪΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΠΥΡΟΣ ΣΠΥΡΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΜ 555970	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΣΙΝΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΚ 602116	ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΜΝΗΝΕΛΛΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΚ Φ044018	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΛΥΒΑΣ Α.Δ.Τ. ΑΚ237509 Αρ.Αδ. 0031975